

LA CITTA' DI BRINDISI NELLA METROPOLI POLICENTRICA JONICO-SALENTINA

1. Premessa

Assumiamo - come sempre - il punto di vista degli amministratori comunali globalmente responsabili del benessere della collettività amministrata: quello della concreta costruzione della città, non dell'immaginarla, non del proferla. L'urbanistica è negli interventi, non nei "piani urbanistici", i quali sono strumenti della gestione urbanistica comunale: il PRG è decisionale per i vincoli di destinazione d'uso dei suoli (mentre il Programma di attuazione lo è per il controllo nei tempi e nei modi della utilizzazione edificatoria, nonché per l'offerta di incentivi, facilitazioni e opportunità agli operatori per orientare, dunque, nelle scelte e nei comportamenti, la tendenza insediativa). (1)

(1) Il Comune ha una responsabilità globale nei confronti di tutti gli operatori che sviluppano sul territorio comunale una politica degli interventi. Ciò non è affatto ovvio, né è stato ovvio nel passato recente e meno recente: sempre meno, tuttavia, i PRG sono collago e padrone di progetti elaborati da operatori con responsabilità settoriali. E' comunque un giudizio acquisito dal Consiglio Comunale di Brindisi, che ha recentemente rivendicato - in un ordine del giorno sui primi elaborati preparatori alla formazione del PRG predisposti dai progettisti - una generale e globale responsabilità nel promuovere il benessere della collettività amministrata, in tutti i suoi interessi, comunque estesi territorialmente, a qualunque operatore settoriale affidati.